

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO, ILGALAIKIO IR TRUMPALAIKIO MATERIALIOJO TURTO
PERDAVIMO PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-1946; TAIS NR. 20-14984)**

2020-11-11 Nr. NV-3069

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti Palangos miesto savivaldybės nuosavybės poilsio namų „Auska“ pastatų kompleksą su jame esančiu ilgalaikiu ir trumpalaikiu materialiuoju turtu Palangoje, Vytauto g. 11.

Dabartinė situacija:

Vyriausybė 2020 m. spalio 14 d. pasitarime apsvarstė klausimą dėl valstybės nekilnojamojo turto Palangoje, Vytauto g. 11 (poilsio namų „Auska“ pastatų komplekso), tolesnio naudojimo ir, atsižvelgdama į Ministro Pirmininko nuostatą, kad ši Vyriausybė nepriimtų sprendimo privatizuoti šį valstybės turtą, pavedė Finansų ministerijai pateikti sprendimo projektą dėl nurodyto valstybės nekilnojamojo turto išbraukimo iš Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo. Palangos miesto savivaldybė kreipėsi į Vyriausybę, prašydama perduoti šį nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn ir nurodė, kad savivaldybė siekia išsaugoti ateities kartoms ir įveiklinti šiuos pastatus ir teritoriją, kad visuomenei išliktų galimybė kuo plačiau naudotis sukurta kurorto rekreacine ir turizmo infrastruktūra. Palangos miesto savivaldybė pateikė Vyriausybei informaciją apie numatomą šio nekilnojamojo turto panaudojimą savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti, užtikrinant viešąjį interesą.

Vyriausybės 2020 m. spalio 21 d. nutarimu Nr. 1175 šis nekilnojamasis turtas buvo išbrauktas iš Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo, patvirtinto Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 163.

Palangos miesto savivaldybės taryba 2020 m. lapkričio 4 d. sprendimu Nr. T2-208 sutiko perimti valstybės turtą, esantį Palangoje, Vytauto g. 11, savivaldybės nuosavybėn.

VĮ Turto banko generalinis direktorius nustatyta tvarka pripažino šį turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė perduoti jį Palangos miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Palangos miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą:

1. nekilnojamąjį turtą Palangoje, Vytauto g. 11, kurio bendra likutinė vertė 691.011,86 euro:
 - poilsio paskirties pastatą (bendras plotas 4 558,12 kv. metro);
 - teniso kortus (bendras plotas 63,44 kv. metro);
 - pavėsinę (šašlykinę) (bendras plotas 16,07 kv. metro);
 - sargo namelį (bendras plotas 43,93 kv. metro);
 - pavėsinę (bendras plotas 15,45 kv. metro);
 - inžinerinius kiemo statinius;
2. ilgalaikį materialųjį turtą (paveikslą, pagal 1 priedą), kurio bendra likutinė vertė 0,29 euro;
3. trumpalaikį materialųjį turtą (63 paveikslus, pagal 2 priedą), kurio bendra įsigijimo vertė 8.874,54 euro.

Derinimas:

Suderinta su VĮ Turto banku ir Palangos miesto savivaldybe.

Projektas aptartas 2020 m. lapkričio 10 d. tarpinstituciniame pasitarime, kuriame nutarta projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lrv.lt